

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ 2011 года № \_\_\_\_\_

г. Горно-Алтайск

#### **Об установлении республиканских стандартов для предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 год**

В соответствии со статьей 159 Жилищного Кодекса Российской Федерации и в соответствии с пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», в целях предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг гражданам, проживающим в Республике Алтай, Правительство Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить на 2012 год:

а) республиканский стандарт нормативной площади жилого помещения в размере:

14 кв. метров общей площади жилья на одного человека для семьи, состоящей из шести и более человек;

15 кв. метров на одного человека для семьи, состоящей из пяти человек;

16 кв. метров на одного человека для семьи, состоящей из четырех человек;

18 кв. метров общей площади жилого помещения на одного человека для семьи, состоящей из трех человек;

42 кв. метра общей площади жилого помещения - на семью из двух человек;

33 кв. метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего человека;

9 кв. метров общей площади жилого помещения - на одного человека для лиц, проживающих в общежитиях;

б) республиканский стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере 22%;

в) республиканский стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи для граждан, проживающих в местностях, приравненных в соответствии с решениями федеральных органов государственной власти к районам Крайнего Севера, в домах с централизованным отоплением в размере 14%;

г) республиканские стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи для семей разной численности по муниципальным образованиям Республики Алтай согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2012 года.

Глава Республики Алтай,  
Председатель Правительства  
Республики Алтай

А.В. Бердников

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления Правительства Республики Алтай**  
**«Об установлении республиканских стандартов**  
**для предоставления гражданам субсидий на оплату**  
**жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 год»**

Субъектом нормотворческой инициативы выступает Министерство регионального развития Республики Алтай.

Проект постановления подготовлен Министерством регионального развития Республики Алтай.

Правовыми основаниями для подготовки данного постановления является:

- пункты 1, 6 статьи 159 Жилищного Кодекса Российской Федерации (Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - субсидии) предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, устанавливаемого по правилам части 6 настоящей статьи, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. При определении прав граждан, проживающих в жилых помещениях любой формы собственности, на субсидии и расчете их размеров применяются региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи);

- пункт 4 Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» (с изменениями и дополнениями). При определении прав граждан, проживающих в жилых помещениях любой формы собственности, на субсидии и расчете их размеров применяются региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи;

- Приказ Министерства регионального развития РФ и Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 26 мая 2006 года № 58/403 «Об утверждении Методических рекомендации по применению Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

К сфере правового регулирования относится Закон Республики Алтай от 16 декабря 2011 года № 80-РЗ «О республиканском бюджете Республики Алтай на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов».

Настоящий проект постановления устанавливает необходимые стандарты для определения размера субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг.

В частности устанавливаются:

- республиканские стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи для семей разной численности по муниципальным образованиям Республики Алтай согласно приложению.

Расчет республиканских стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг по муниципальным образованиям Республики Алтай произведен на основании данных о стоимости услуг, нормативов потребления, степени благоустройства жилищного фонда, предоставленных муниципальными образованиями и Комитетом по тарифам Республики Алтай.

В связи с тем, что тарифы на жилищно-коммунальные услуги с 1 января 2012 года и до 30 июня 2012 года остаются на уровне 2011 года, стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг по муниципальным образованиям Республики Алтай за 1 полугодие 2012 года остались неизменными.

Все расчеты стандартов в разрезе муниципальных образований прилагаются.

В случае принятия постановления Правительства Республики Алтай «Об установлении республиканских стандартов для предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 год» не потребуется внесение изменений в нормативные правовые акты Республики Алтай.

По проекту постановления Министерством регионального развития Республики Алтай проведена антикоррупционная экспертиза, в соответствии с которой в проекте отсутствуют положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Проект постановления размещен на официальном сайте Министерства регионального развития Республики Алтай.

Министр  
регионального развития  
Республики Алтай

Ю.В. Сорокин

**Финансово-экономическое обоснование  
к проекту постановления Правительства Республики Алтай  
«Об установлении республиканских стандартов  
для предоставления гражданам субсидий на оплату  
жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 год»**

По предварительным расчетам расходы бюджета на выплату субсидий, при утверждении стоимости стандартов оплаты жилья и коммунальных услуг на период с 1 января 2012г. и до 30 июня 2012г. составят 368,5 млн. руб. При расчете суммы бюджетного финансирования были использованы статистические данные о распределении населения по величине среднедушевых денежных расходов за 2010 год, субсидии получают – 97770,59 человек, семей – 35795 (коэф. семейности -3,3). При расчете учтено все население Республики Алтай.

В связи с тем, что для получения субсидий необходимо соблюдение ряда условий, а именно:

Право на субсидию имеют:

- пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- члены жилищного или жилищно – строительного кооператива;
- собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома);
- субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению, число обратившихся за субсидией будет несколько ограничено.

Кроме того, пунктом 8 Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 декабря 2005 г. № 761, предусмотрен перечень документов, которые предоставляют граждане с заявлением о начислении субсидий, который также ограничит число граждан обратившихся за субсидией

Учитывая данные и опыт о получении субсидий за прошлые года, фактически за субсидией обращаются от 4% до 10 % населения. За 9 месяцев 2011 года субсидии предоставлены 7,6% семей от их общего числа.

Бюджетом Республики Алтай на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов предусмотрено на 2012 год – 80322,1 тыс. руб.

Учитывая опыт прошлых лет и показатели количества граждан обращающихся за субсидией и пользующихся такой мерой социальной поддержки средств, предусмотренных в бюджете Республики Алтай на 2012 год достаточно.

Фактически за 9 месяцев 2011 г. расходы на предоставление субсидий составили 56632,9 тыс. руб. Средний размер субсидии на 1 семью в месяц составил 1156 руб.

Субсидии предоставлялись в следующих муниципальных образованиях:

- Майминский район;
- Онгудайский район;
- Усть – Коксинский район;
- Улаганский район;
- Турочакский район;
- Чемальский район;
- Шебалинский район;
- Усть-Канский район;
- Кош-Агачский район;
- Чойский район;
- г. Горно – Алтайск .

#### Анализ расходов на предоставление субсидий.

	года			
	2008г.	2009г.	2010г.	9 мес. 2011г.
Количество семей, получающих субсидии.	4707	7275	6295	5442
Сумма начисленных субсидий, млн.руб.	52,2	82,3	98,6	56,6
Численность семей проживающих в РА, тыс. чел.	70473,0	71257,0	71257,0	71257,0
Процент получающих субсидий от общего числа семей проживающих в РА	6,8	10,2	8,8	7,6

Согласно Закону Республики Алтай от 16 декабря 2011 года №80-РЗ «О республиканском бюджете Республики Алтай на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов» предусмотрено на предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в 2012 году 80322,1 тыс.руб.

С принятием постановления Правительства Республики Алтай «Об установлении республиканских стандартов для предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 год» дополнительных средств из республиканского бюджета Республики Алтай в 2012 году не потребуется.

**Перечень  
нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих  
признанию утратившими силу, приостановлению, изменению,  
дополнению или принятию, в связи с принятием постановления  
Правительства Республики Алтай**

В случае принятия проекта постановления «Об установлении республиканских стандартов для предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 год» не потребуются отмены, внесение изменений, дополнений в другие нормативные правовые акты Республики Алтай.

## СПРАВКА

Рассмотрев проект постановления Правительства Республики Алтай «Об установлении республиканских стандартов для предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 год» Министерство регионального развития Республики Алтай сообщает об отсутствии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Министр

Ю.В. Сорокин